



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

Publicaties Stadsdeelbestuur 2010

Stadsdeelraad
Vergaderstukken/voordrachten
28 januari 2009-10

Raadsvoordracht over Nota van Uitgangspunten Leidsebuurt
van Het dagelijks bestuur
Aan De stadsdeelraad

Wij stellen u voor om het volgende besluit te nemen:

De stadsdeelraad,

Gelet op de hiernavolgende toelichting,

besluit:

1. De Reactienota op de ingebrachte inspraakreacties over te nemen.
2. De Nota van Uitgangspunten Openbare Ruimte Leidsebuurt vast te stellen.
3. De Nota van Uitgangspunten Fietsenstalling Leidseplein/Kleine-Gartmanplantsoen vast te stellen.
4. Een nieuwe taxistandplaats met een buffer voor wachtende taxi's uit te werken.

Ad. 2

- a. Leidsebuurt wordt zoveel mogelijk voetgangersgebied, waarbij Leidseplein, Kleine-Gartmanplantsoen, Marnixstraat en Leidsebrug autovrij worden.
- b. Tramhalte van Leidseplein wordt verplaatst naar Leidsebrug
- c. Kruising Stadhouderskade / Leidsebrug wordt opnieuw ingericht
- d. Taxistandplaats wordt verplaatst van Leidseplein naar een andere locatie, onder de voorwaarde dat een vervangende standplaats beschikbaar is
- e. Er komt een ondergrondse fietsenstalling onder het Leidseplein (Kleine-Gartmanplantsoen)

Ad. 3

- a. De beoogde omvang van de ondergrondse Leidsepleinstalling is 2.700 Fietsparkeerplaatsen
- b. In de Leidsebuurt komen 2.100 fietsparkeerplaatsen op maaiveld
- c. Stadsdeel Centrum handhaaft het juist gebruik van de kortparkeerplaatsen en het fietsparkeerverbod buiten de aangewezen stallingsplekken.
- d. Voor een fietsparkeerverbod op het Leidseplein buiten de aangewezen stallingsplekken is een wijziging van de APV nodig. Naar verwachting vindt in het najaar van 2009 hierover besluitvorming plaats in de gemeenteraad.
- e. De kosten per fietsstallingsplaats zijn hoger dan het normbedrag in het Beleidskader Fietsparkeren

Ad. 4

- a. Standplaats Leidse Bosje-oost
- b. Onderzoek naar een bufferruimte op de Appeltjesmarkt

Het dagelijks bestuur van het stadsdeel Centrum

Anneke Eurelings
secretaris

Els Iping
voorzitter

Toelichting

De stukken behorende bij 1, 2 en 3 zijn besproken in de commissie Openbare Ruimte van 5 januari 2010 en staan op het web in de bestuurskalender bij de commissievergadering van 5 januari 2010

Vaststelling Reactienota

Tussen 17 juni en 4 september 2009 is door stadsdeel Centrum gelegenheid tot inspraak geboden over de Nota van Uitgangspunten (NvU) Openbare Ruimte Leidsebuurt en de NvU Fietsenstalling Leidseplein/Kleine-Gartmanplantsoen. Er zijn in deze periode drie inspraakbijeenkomsten gehouden:

- 30 juni over beide NvU's met uitzondering van de nieuwe taxistandplaats
- 18 augustus over de nieuwe taxistandplaats (vertegenwoordigers taxibranche)
- 24 augustus over de nieuwe taxistandplaats (bewoners en ondernemers)

De reacties zijn verzameld en beantwoord in de Reactienota.

Vaststelling van de NvU Openbare Ruimte Leidsebuurt

In juni 2008 heeft het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum de NvU Openbare Ruimte (OR) Leidsebuurt vrijgegeven voor inspraak. Mede naar aanleiding van de inspraakreacties zijn twee wijzigingen aangebracht in deze NvU:

Pagina 12

2.1.4. Taxi's, onder inrichtingsvoorstellen, 2e bolletje:

'De taxistandplaats wordt verplaatst van het Leidseplein naar het westelijk deel van het Leidsebosje' is als volgt gewijzigd: "De taxistandplaats wordt verplaatst van het Leidseplein naar een andere locatie buiten het toekomstige voetgangersgebied. Toegevoegd is dat de standplaats niet eerder wordt verplaatst dan wanneer een nieuwe locatie met bufferruimte beschikbaar is."

Pagina 13

2.1.6. Fietsparkeren, onder inrichtingsvoorstellen, 1e bolletje:

'Er worden in de Leidsebuurt op twee plekken ondergrondse fietsenstallingen gerealiseerd: onder het Kleine-Gartmanplantsoen en onder het Raamplein. De twee stallingen bieden samen plaats aan ruim 4.000 fietsen' is als volgt gewijzigd: "Onder het Kleine-Gartmanplantsoen wordt een ondergrondse fietsenstalling gerealiseerd. De stalling biedt plaats aan 2.700 fietsen. Voor de volgende planfase (maaiveldontwerp) zal een communicatieplan worden opgesteld."

Vaststelling van de NvU Fietsstalling Leidseplein/Kleine Gartmanplantsoen

In de NvU Fietsenstalling Leidseplein zijn de uitgangspunten beschreven voor een ondergrondse fietsenstalling onder het Leidseplein. Trekker van deze stalling is de dienst Infrastructuur, Verkeer en Vervoer (dIVV), zowel voor de realisatie als het toekomstig beheer. De stalling komt onder het Kleine-Gartmanplantsoen en krijgt een capaciteit van 2.700

plekken. De kosten worden geraamd op 17,6 miljoen euro. De inrichting van de stalling krijgt een hoge kwaliteit en is zeer gebruiksvriendelijk. Mensen ervaren het stallen als snel, uitnodigend, comfortabel, prettig en veilig. De stalling krijgt meerdere in- en uitgangen om het gebruiksgemak zo groot mogelijk te maken.

Daarnaast worden door stadsdeel centrum 2.100 fietsparkeerplaatsen op maaiveld gerealiseerd.

Gezien de hoge kosten en de huidige financiële situatie is het voorstel uit te gaan van een stalling van 2.700 plekken, waardoor de dure ingreep van het verplaatsen van de ondergrondse Lijnbaansgracht wordt voorkomen. Per fietsstallingsplaats kost de stalling 6.500 Euro het dubbele van het normbedrag in het beleidskader fietsparkeren van 3.300 Euro. Deze kosten zijn hoog omdat de normbedragen uitgaan van een in pandige stalling en niet van een ondergrondse stalling. In de kostenraming is rekening gehouden met extra maatregelen om het Leidseplein leefbaar te houden en om de tramsporen om te leggen. In totaal worden er 500 plekken minder gerealiseerd dan de behoefte raming aangeeft. Indien in de praktijk daadwerkelijk een tekort is aan fietsparkeerplaatsen, bepalen de centrale stad en stadsdeel centrum gezamenlijk op welke manier meer stallingsruimte gerealiseerd kan worden. Als mogelijk aanvullende locatie geldt het Raamplein.

Stadsdeel centrum handhaaft het juist gebruik van de kortparkeerplaatsen en het fietsparkeerverbod buiten de aangewezen stallingplekken. Om een fietsparkeerverbod op het hele Leidseplein in te kunnen stellen is een wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) nodig en door de gemeenteraad worden goedgekeurd. Naar verwachting is dit in het najaar van 2009.

Uitwerking van een nieuwe taxistandplaats met bufferruimte

Toekomstige standplaats Leidse Bosje-oost

Deze locatie zal op een aantal aspecten verder worden uitgewerkt:

- de inpassing van de standplaats in het verkeersontwerp voor de Stadhouderskade
- met antwoord op de vraag hoe het groen worden versterkt. (De huidige trambaan in het gras verschuift naar de rijbaan, de taxistandplaats komt daarvoor in de plaats en met een slimme maatvoering moet het groen maximaal worden ontzien)
- op welke manier kan het gedrag van de chauffeurs op de standplaats worden gereguleerd.

Onderzoek bufferruimte Appeltjesmarkt

Daarnaast wordt voorgesteld de mogelijkheden te onderzoeken om op de Appeltjesmarkt een grote taxibuffer in te richten ter voeding van de bovengenoemde standplaats. Hier zal een technische oplossing gemaakt moeten worden, die ervoor zorgt dat op drukke momenten alleen taxi's vanuit de bufferlocatie de standplaats op kunnen rijden.

Financiële paragraaf

Kosten

1. Stadsdeel Centrum heeft een indicatieve kostenraming opgesteld voor de herinrichting van de Leidsebuurt op basis van de nota van Uitgangspunten Leidsebuurt, exclusief de ondergrondse fietsenstalling. De kostenraming is samengesteld uit de ramingen van de veertien stadsdeelprojecten. De totale Stadsdeelinvestering wordt indicatief geraamd op circa 28 miljoen euro, excl. BTW, prijspeil 1-1-2009. De uitvoeringsperiode voor deze veertien projecten is gepland vanaf eerste kwartaal 2010 tot en met eind 2015. De middelen zijn begroot op voornoemde periode. Bij vertraging van projecten is er een indexering van toepassing van 3% per project per jaar.
2. De kosten van de ondergrondse fietsenstalling voor 2.700 plaatsen zijn door dVvV indicatief geraamd op 17,6 miljoen Euro excl. BTW, prijspeil 1-1-2009.

Dekking

2. Ter dekking van herinrichtingskosten Leidsebuurt, exclusief de fietsenstalling, zijn twee dekkingsbronnen gereserveerd:
 - a. Stadsdeel Centrum heeft in 2007 besloten vanaf dat jaar gedurende jaarlijks 2 miljoen euro te reserveren. In de overkoepelende investeringsraming, ter finale besluitvorming, wordt gedetailleerd aangegeven welke dekking tegenover de uitgaven staan.
 - b. In de begroting 2008 van de gemeente Amsterdam is 6 miljoen euro gereserveerd voor de herinrichting van de openbare ruimte van de Leidsepleinbuurt. Dit bedrag is gedoteerd aan een hiervoor ingestelde bestemmingsreserve die in beheer is bij de dienst Ruimtelijke Ordening. Het bedrag is nog volledig beschikbaar.

3. Ter dekking van de kosten van de ondergrondse fietsenstalling voor 2.700 plaatsen zijn door dIVV de volgende dekkingsbronnen aangegeven:
 - a. In het concept MeerjarenWerk- en investeringsProgramma (MWP) van dIVV is 14 miljoen euro opgenomen:
 - b. De Stadsregio Amsterdam (SRA) heeft de intentie uitgesproken bijna 2,7 miljoen euro aan subsidie te verlenen:
 - c. Over de dekking van de resterende 0,9 miljoen euro worden door dIVV gesprekken gevoerd met de Stadsregio.

Het voorliggende besluit betreft het vaststellen van de uitgangspunten voor de herinrichting van de Leidsebuurt. De financiële paragraaf is ter toelichting opgenomen. Ter afsluiting van de volgende fase van het maaiveldontwerp zal u een investeringsraming met een definitief dekkingsvoorstel worden voorgelegd ter besluitvorming. Ten behoeve van de versnelde uitvoering van het eerste deelproject (voorjaar 2010) zal gescheiden hiervan een investeringsbesluit voor dit eerste deelproject worden voorgelegd ter besluitvorming.

Risico's

De volgende risico's zijn geïdentificeerd:

Risico 1: Vertraging treedt op in de uitvoering door het aantreffen van vervuilde grond bij aanleg fietsenstalling of verplaatsing tramrails.

Beheersmaatregel: In volgende planfase (maaiveldontwerp) bodemonderzoek uitvoeren.

Risico 2: Bestuurlijke besluitvorming op de verschillende bestuursniveaus (stadsdelen Centrum en Oud West, centrale stad en Stadsregio Amsterdam) kan leiden tot stagnatie in de planvorming.

Beheersmaatregel: De verschillende bestuursniveaus blijven betrekken in de planvorming door deze ambtelijk op te nemen in een project- of klankbordgroep en bestuurlijk periodiek te informeren.

Risico 3: Bestuurlijke wisseling op de verschillende bestuursniveaus, waardoor het huidig bestuurlijk draagvlak wijzigt.

Beheersmaatregel: Bestuurlijk draagvlak organiseren (zie boven), aan te vullen met besluitvorming over een voorbereidingskrediet ten behoeve van de fase van het maaiveldontwerp na de verkiezingen in 2010. Daarna investeringsbesluit op basis van definitief ontwerp en uitgewerkte kostenraming.

Risico 4: Er wordt geen werkbare oplossing gevonden voor de vervangende standplaats met taxibuffer.

Beheersmaatregel: Samen met dIVV zal onderzoek worden gedaan naar voorwaarden en mogelijkheden van de bufferproblematiek. Indien geen bevredigende oplossing wordt gevonden, moeten de doelstellingen worden bijgesteld en een nieuw plan worden ontwikkeld.

Risico 5: DIVV verbindt aan de realisering van de ondergrondse fietsenstalling voor 2.700 fietsen de voorwaarde dat stadsdeel Centrum op maaiveld 2.100 stallingsplaatsen realiseert.

Beheersmaatregel: In het maaiveldontwerp moet worden aangetoond dat 2.100 stallingsplaatsen voor fietsen worden gerealiseerd.